

Зинченко

г. Новоалтайск

«11» апреля 2014 г.

«Ссудодатель» муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 13 «Дюймовочка» города Новоалтайска Алтайского края, в лице заведующей Фоминой Веры Яковлевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и, краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница имени Л.Я. Литвиненко, г. Новоалтайск», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице, главного врача Ходоренко Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю нежилое помещение с медицинским оборудованием, под организацию рабочего места для медицинского работника, кабинет № 18, площадью 6,9 кв. метров, на 1 этаже, расположенные согласно Приложению № 1 к настоящему договору, находящиеся в здании по адресу Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Белоярская, 197, принадлежащее «Ссудодателю» на праве оперативного управления свидетельство о государственной регистрации права 22 АГ 014579 от 20.02.2012 г. (Приложение № 2) именуемое далее «Помещение», являющееся собственностью муниципального образования городского округа город Новоалтайск Алтайского края, с согласия Администрации города Новоалтайска Алтайского края Постановление № 459 от 24.02.2014 г. (Приложение № 3), для размещения в нем «Ссудополучателя» и использования данных для осуществления медицинской деятельности, а «Ссудополучатель» обязуется принять указанное Помещение в безвозмездное пользование, содержать их и использовать по назначению.

1.2. «Ссудополучатель» обязуется по истечении срока договора вернуть полученные Помещения в том состоянии, в каком их получил, с учетом нормального износа.

1.3. «Ссудодатель» обязуется предоставить Помещения в состоянии, соответствующем условиям договора и их назначению, в соответствии с требованиями п. 2 ст. 691 ГК РФ со всеми их принадлежностями и относящимися к ним документами.

1.4. Нежилое помещение передаются «Ссудополучателю» на неопределенный срок.

ІІ. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Ссудодатель» обязан:

2.1.1. Передать Помещения не позднее 2-х дней со дня подписания настоящего договора. Указанное обязательство будет считаться исполненным после предоставления «Ссудополучателю» в фактическое владение и пользование указанных Помещений и подписания сторонами акта об их передаче (Приложение № 4).

2.1.2. «Ссудодатель» отвечает за недостатки Помещений, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении договора и не отвечает за недостатки, которые были им оговорены при заключении договора либо были заранее известны «Ссудополучателю».

2.1.3. «Ссудодатель» при заключении договора обязан предупредить «Ссудополучателя» обо всех правах третьих лиц на эти Помещения, если таковые имеются.

2.1.4. «Ссудодатель» обязан поддерживать имущество в исправном состоянии, включая техническое обслуживание, текущий и капитальный ремонт.

2.2. «Ссудополучатель» обязан:

2.2.1. Поддерживать полученные Помещения в исправном состоянии.

ІІІ. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ СЛУЧАЙНОГО ПОВРЕЖДЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ

3.1. «Ссудополучатель» несет риск случайной гибели или случайного повреждения Помещений, если они случайно погибли или были повреждены в связи с тем, что он использовал их не в соответствии с настоящим

Акт

приема-передачи нежилого помещения

г. Новоалтайск

«11» апреля 2014 г.

«Ссудодатель» муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 13 «Дюймовочка» города Новоалтайска Алтайского края, в лице заведующей Фоминой Веры Яковлевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и, краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница имени Л.Я. Литвиненко, г. Новоалтайск», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице, главного врача Ходоренко Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, составили настоящий Акт о нижеследующем:

На основании Договора безвозмездного пользования нежилыми помещениями в здании № 08/п от «11» апреля 2014 г. Ссудодатель передает Ссудополучателю нежилые помещения общей площадью 6,9 кв. м, расположенные на 1 этаже в здании по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Белоярская, 197.

Техническое состояние вышеуказанного Имущества на момент его передачи соответствует требованиям по его эксплуатации.

На момент передачи помещение находится в удовлетворительном состоянии, претензий со стороны Ссудополучателя нет.

ПЕРЕДАЛ:

Ссудодатель

МБДОУ детский сад № 13 «Дюймовочка»
города Новоалтайска Алтайского края
658041, Алтайский край, г. Новоалтайск,
Ул. Белоярская, 197
р/с 40701810301731006800
БИК 0401733001
ИНН 2208008193 КПП 220801001
ГРКЦ ГУ Банка России по Алтайскому краю
Тел. 8 (38532) 3-83-07

ПРИНЯЛ:

Ссудополучатель

КГБУЗ «ГБ имени Л.Я.Литвиненко, г. Новоалтайск»
658087, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 12
ИНН 2208003036 КПП 220801001
ОГРН 1022200770998
УФК по Алтайскому краю (ОФК 68) ГРКЦ ГУ Банка
России по Алтайскому краю
л/сч 22176У06860
р/с 40601810701731000001
БИК 040173001 ОКПО 01912097
КПС00000000000000000180

Главный врач

С.А.Ходоренко



Заведующая детским садом

В.Я.Фомина

